

- Formular pentru persoane fizice -

Nr. 1 din 26.01.2026

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Amhali Miklos, CNP ....., avand  
adresa de comunicare in: localitatea M-Viteaz, str. .... nr. .... bl. .... sc. ....  
et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., e-mail ....., tel.  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,0125 (ha),  
reprezentand cota parte 3/8 .....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Amhali Lajos, CNP ....., avand  
adresa de comunicare in: localitatea Ludas, str. .... nr. .... bl. .... sc. ....  
et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., e-mail ....., tel.  
....., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,6875 (ha),  
reprezentand cota parte 5/8 .....

la pretul de (\*) 105845 (lei).

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informatii privind amplasamentul terenului |                      |                          |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**) | Observatii |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                   | Orasu/ Comuna / Judetul (*)                | Suprafata (ha)       |                          | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) |                                           |            |
|                                   |                                            | Suprafata totala (*) | Cota-parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                    |                                           |            |
| Se completeaza de catre vanzator. | Ludas<br>MS                                | 2,70                 |                          | 62105                |                              | 14                   | 642/<br>15         | arabil                                    |            |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>  |                                            |                      | 111                      |                      | 62105                        |                      |                    |                                           |            |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
Amhali Miklos  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Vanzator/Imputernicit,  
.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  
.....

Data 19.01.2026..

**NOTE:**

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.